

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Вологодская 81/1
Год постройки	1 985
Общая площадь, кв.м	3 798,8
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	959 377,98
Фактическая стоимость содержания жилого дома	982 481,1
Начислено населению по услуге "содержание"	1 048 869,39
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 012 645,86
Процент оплаты	96,55
Сумма задолженности	36 223,53
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	15 344,24
Ремонт кровли	15 344,24
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	125 903,23
2.1 Услуги сторонних орг-ций	125 903,23
Комплексное обслуживание лифтов	85 064,52
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	4 162,74
Тех. обслуживание газового оборудования	6 642,38
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 239,2
Услуги по начислению и сбору платежей	6 425,64
Услуги по выдаче справок гражданам	988,42
Услуги по регистрационному учету граждан	1 469,45
Услуги агента	1 097,52
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	841 233,63
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	228 767,3
Очистка кровли от снега, мусора.	8 079,5
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	70 410,26
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	11 732,94
Аварийное обслуживание	13 881
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	53 484,74
Общексплуатационные расходы	67 980,84
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	3 198,02
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	244 746,9
Расходы по уборке лестничных клеток	83 735,28
Расходы по уборке придомовой территории	69 774,9
Обслуживание мусоропровода	91 236,72
3.3 Услуги управляющей организации:	367 719,43
ИТОГО:	68 836,29
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	1 028 214,27

Исполнитель: Савельева Е. В.