

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Комарова 34
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	2 193,8
Количество квартир	64
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-281 665,19
Фактическая стоимость содержания жилого дома	687 748,5
Начислено населению по услуге "содержание"	396 964,56
Поступило денежных средств от населения, с НДС	376 086,06
Процент оплаты	94,74
Сумма задолженности	20 878,5
Прочие доходы по нежилым помещениям	60 491,79
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	7 176,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	1 100
Замена элемента питания	1 100
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	40 446,22
2.1 Услуги сторонних орг-ций	40 446,22
Периодическое обследование вентканалов	3 700,23
Тех. обслуживание газового оборудования	6 008,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	6 490,55
Очистка кровли от снега, мусора	2 784,5
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 439,92
Услуги по начислению и сбору платежей	5 557,32
Услуги по выдаче справок гражданам	1 153,18
Услуги по регистрационному учету граждан	1 210,12
Услуги агента	949,2
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	646 202,28
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	328 109,46
Очистка кровли от снега, мусора.	45 018,21
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	62 171,68
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	86 844,58
Аварийное обслуживание	10 967,05
Общексплуатационные расходы	77 629,08
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	45 478,86
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	178 922,41
Расходы по уборке лестничных клеток	10 657,32
Расходы по уборке придомовой территории	132 164,55
Прочистка канализации	36 100,54
3.3 Услуги управляющей организации:	139 170,41
ИТОГО:	-223 115,31
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-504 780,5

Исполнитель: Савельева Е. В.