Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Свободы 40/1**
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	3 170
Количество квартир	75
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-174 019,13
Фактическая стоимость содержания жилого дома	623 176,43
Начислено населению по услуге "содержание"	627 560,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	576 283,26
Процент оплаты	91,83
Сумма задолженности	51 277,62
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**33 215**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**33 215**
Периодическое обследование вентканалов	2 650,5
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 650,5
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 899,23
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	233,8
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	46,76
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 113,42
Услуги по начислению и сбору платежей	5 959,78
Услуги по выдаче справок гражданам	1 292,38
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	466,82
Услуги по регистрационному учету граждан	1 042,27
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	172,82
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	190,96
Услуги агента	1 023,76
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**589 961,43**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**275 327,82**
Очистка кровли от снега, мусора.	70 321,04
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	136 296,12
Аварийное обслуживание	35 052,98
Общеэксплуатационные расходы	28 511,28
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	5 146,4
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**117 438,68**
Расходы по уборке придомовой территории	117 438,68
3.3 Услуги управляющей организации:	**197 194,93**
ИТОГО:	**10 783,21**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-163 235,92

Исполнитель: Савельева Е. В.