Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Матвея Пинского 7**
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	3 142,7
Количество квартир	56
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-189 115,1
Фактическая стоимость содержания жилого дома	730 409,44
Начислено населению по услуге "содержание"	542 681,04
Поступило денежных средств от населения, с НДС	510 115,45
Процент оплаты	94
Сумма задолженности	32 565,59
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	8 076,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	**9 775**
Ремонт, замена платы и поверка расходометра электромагнитного ПРЭМ в ОДПУ (ст. 146 НК РФ)	9 775
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**33 397,24**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**33 397,24**
Периодическое обследование вентканалов	3 057,82
Тех. обслуживание газового оборудования	3 972,47
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обслуживание экобоксов	5 133
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 299,15
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 539,99
Услуги по начислению и сбору платежей	4 623,75
Услуги по выдаче справок гражданам	1 153,16
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	82,38
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,76
Услуги по регистрационному учету граждан	1 210,12
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	264,12
Услуги агента	789,84
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**687 237,2**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**334 836,34**
Очистка кровли от снега, мусора.	59 194,17
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	108 556,01
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	7 150,57
Аварийное обслуживание	19 150,56
Общеэксплуатационные расходы	102 787,18
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	37 997,85
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**151 031,4**
Расходы по уборке придомовой территории	151 031,4
3.3 Услуги управляющей организации:	**201 369,46**
ИТОГО:	**-179 651,56**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-368 766,66

Исполнитель: Савельева Е. В.