

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Вологодская 58
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	2 852,7
Количество квартир	64
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-1 095 350,76
Фактическая стоимость содержания жилого дома	821 642,48
Начислено населению по услуге "содержание"	448 391,34
Поступило денежных средств от населения, с НДС	425 744,09
Процент оплаты	94,95
Сумма задолженности	22 647,25
Прочие доходы по нежилым помещениям	124 486,95
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 598,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	49 151,42
Ремонт кровли	23 056,9
Ремонт межпанельных швов	26 094,52
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	46 596
2.1 Услуги сторонних орг-ций	46 596
Периодическое обследование вентканалов	3 700,23
Тех. обслуживание газового оборудования	5 210,12
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	3 558,1
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	8 171,59
Услуги по начислению и сбору платежей	7 985,73
Услуги по выдаче справок гражданам	2 278,86
Услуги по регистрационному учету граждан	2 938,85
Аренда техники для очистки территории	3 600
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	725 895,06
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	361 618,64
Очистка кровли от снега, мусора.	24 016,95
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	42 310,65
Аварийное обслуживание	15 256,48
Общексплуатационные расходы	196 356,23
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	77 710,17
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	5 093,8
Сверхплановый объем	874,36
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	188 414,78
Расходы по уборке придомовой территории	113 818,15
Прочистка канализации	74 596,63
3.3 Услуги управляющей организации:	175 861,64
ИТОГО:	-244 165,43
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 339 516,19

Исполнитель: Савельева Е. В.