Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Конституции 7**
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	2 359,9
Количество квартир	56
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-823 890,78
Фактическая стоимость содержания жилого дома	565 548,94
Начислено населению по услуге "содержание"	306 301,72
Поступило денежных средств от населения, с НДС	279 628,91
Процент оплаты	91,29
Сумма задолженности	26 672,81
Прочие доходы по нежилым помещениям	40 096,71
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**40 475,19**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**40 475,19**
Периодическое обследование вентканалов	10 476,98
Тех. обслуживание газового оборудования	6 890,02
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	499,86
Услуги по начислению и сбору платежей	3 646,89
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 214,64
Услуги по выдаче справок гражданам	1 125,69
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	329,52
Услуги по регистрационному учету граждан	2 506,65
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	777,96
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	208,32
Услуги агента	622,98
Аренда техники для очистки территории	2 250
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**525 073,75**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**236 116,6**
Очистка кровли от снега, мусора.	31 532,66
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	71 442,68
Аварийное обслуживание	15 163,38
Общеэксплуатационные расходы	82 306,42
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	4 778
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	30 893,46
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**175 299,57**
Расходы по уборке придомовой территории	138 604,51
Прочистка канализации	36 695,06
3.3 Услуги управляющей организации:	**113 657,58**
ИТОГО:	**-212 751,75**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-1 036 642,53

Исполнитель: Савельева Е. В.