

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Уфимское шоссе 27
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	3 842,7
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	440 389,88
Фактическая стоимость содержания жилого дома	689 671,51
Начислено населению по услуге "содержание"	1 102 266,11
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 011 999,78
Процент оплаты	91,81
Сумма задолженности	90 266,33
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 887,5
1. Текущий ремонт	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	297 575,63
2.1 Услуги сторонних орг-ций	297 575,63
Комплексное обслуживание лифтов	107 980,62
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	41 919
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	412,84
Периодическое обследование вентканалов	2 588,75
Тех. обслуживание газового оборудования	2 049,66
Тех.обслуживание ИТП	
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 242,16
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Госповерка приборов учета тепловой энергии	11 186,44
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	6 025,47
Вывоз ТБО	80 196,19
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 596,84
Услуги по начислению и сбору платежей	31 012,9
Услуги по выдаче справок гражданам	1 279,49
Услуги по регистрационному учету граждан	2 085,27
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	392 095,88
3.1 Услуги управляющей организации	8 941,29
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	20 827,49
Очистка кровли от снега, мусора	574,84
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	19 812,32
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	440,33
Ремонт лестничной клетки	

Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./плот., конт./плот.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	362 327,1
Расходы по уборке лестничных клеток	70 555,38
Расходы по уборке придомовой территории	70 729,24
Вывоз КГМ	27 815,79
Обслуживание мусоропровода	70 545,39
Очистка канализации	
Кронирование	
Аварийное обслуживание	13 807,32
Общексплуатационные расходы	53 043,38
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	50 813,52
Сверхплановый объем	5 017,08
ИТОГО:	415 482,1
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	855 871,98

Исполнитель: Савельева Е. В.