

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Мира 9
Год постройки	1 974
Общая площадь, кв.м	3 841,2
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-433 226,61
Фактическая стоимость содержания жилого дома	947 519,72
Начислено населению по услуге "содержание"	827 480,58
Поступило денежных средств от населения, с НДС	777 725,01
Процент оплаты	93,99
Сумма задолженности	49 755,57
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	38 232,59
Ремонт межпанельных швов	38 232,59
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	138 558,6
2.1 Услуги сторонних орг-ций	138 558,6
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	4 162,74
Тех. обслуживание газового оборудования	4 470,4
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 095,82
Услуги по начислению и сбору платежей	6 251,88
Услуги по выдаче справок гражданам	1 125,7
Услуги по регистрационному учету граждан	950,82
Услуги агента	1 067,88
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	770 728,53
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	247 156,85
Очистка кровли от снега, мусора.	45,87
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	49 181,02
Аварийное обслуживание	14 058,84
Общексплуатационные расходы	74 783,52
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	81 928,23
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	22 919,45
Прочие	4 239,92
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	233 468,17
Расходы по уборке лестничных клеток	61 445,39
Расходы по уборке придомовой территории	78 163,85
Обслуживание мусоропровода	93 858,93
3.3 Услуги управляющей организации:	290 103,51
ИТОГО:	-117 591,14
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-550 817,75

Исполнитель: Савельева Е. В.