Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Дмитрия Донского 40**
Год постройки	1 994
Общая площадь, кв.м	5 687,1
Количество квартир	120
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-1 604 543,58
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 705 836,99
Начислено населению по услуге "содержание"	1 472 235,66
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 352 296,86
Процент оплаты	91,85
Сумма задолженности	119 938,8
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	**15 685,85**
Ремонт кровли	15 685,85
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**311 274,76**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**311 274,76**
Комплексное обслуживание лифтов	162 000
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	54 000
Периодическое обследование вентканалов	1 927,2
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обслуживание АППЗ и ДУ	46 332
Обслуживание АППЗ и ДУ (ст. 146 НК РФ)	15 444
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 012,07
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	2 602,8
Услуги по начислению и сбору платежей	7 814,88
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	494,28
Услуги по выдаче справок гражданам	1 400,24
Услуги по регистрационному учету граждан	2 506,65
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	1 037,28
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	442,8
Услуги агента	1 334,88
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**1 378 876,38**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**421 739,15**
Очистка кровли от снега, мусора.	2 092,68
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	195 492,9
Аварийное обслуживание	34 913,17
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	33 341,02
Общеэксплуатационные расходы	155 899,38
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**410 843,4**
Расходы по уборке лестничных клеток	106 581,98
Расходы по уборке придомовой территории	162 222,15
Обслуживание мусоропровода	142 039,27
3.3 Услуги управляющей организации:	**546 293,83**
ИТОГО:	**-230 253,33**

Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-1 834 796,91

Исполнитель: Савельева Е. В.