

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
<b>Адрес</b>	<b>Борисоглебская 20</b>
<b>Год постройки</b>	1 970
<b>Общая площадь, кв.м</b>	2 645,7
<b>Количество квартир</b>	60
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	8 063,53
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	897 648,88
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	376 678,44
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	357 703,81
<b>Процент оплаты</b>	94,96
<b>Сумма задолженности</b>	18 974,63
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	1 548
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>78 979,29</b>
Обследование теплотехнического состояния наружных стен	25 000
Ремонт межпанельных швов	53 979,29
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>43 055,13</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>43 055,13</b>
Периодическое обследование вентканалов	3 468,96
Тех. обслуживание газового оборудования	3 433,06
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	7 351,12
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 076,4
Услуги по начислению и сбору платежей	7 486,56
Услуги по выдаче справок гражданам	2 361,23
Услуги по регистрационному учету граждан	3 025,28
Аренда техники для очистки территории	2 700
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>775 614,46</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>558 716,65</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	31 222,78
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	52 772,41
Смена радиаторов	52 472,78
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	8 605,34
Аварийное обслуживание	9 667,44
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	55 806,46
Общексплуатационные расходы	134 381,25
Сверхплановый объем	12 351,82
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	166 323,08
Ремонт водосточных труб	20 953,13
Прочие	14 160,16
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>69 162,38</b>
Расходы по уборке придомовой территории	69 162,38
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>147 735,43</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-519 422,44</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>-511 358,91</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.