

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Российская 5
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	4 523
Количество квартир	100
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	776 810,42
Фактическая стоимость содержания жилого дома	802 881,09
Начислено населению по услуге "содержание"	855 748,02
Поступило денежных средств от населения, с НДС	819 937,51
Процент оплаты	95,82
Сумма задолженности	35 810,51
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	1 100
Замена элемента питания	1 100
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	44 387,87
2.1 Услуги сторонних орг-ций	44 387,87
Периодическое обследование вентканалов	5 781,6
Тех. обслуживание газового оборудования	6 778,41
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	12 508,94
Услуги по начислению и сбору платежей	8 683,2
Услуги агента	1 483,2
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	757 393,22
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	293 176,02
Очистка кровли от снега, мусора.	12 512,94
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	61 080,67
Аварийное обслуживание	16 527
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	83 463,96
Общексплуатационные расходы	109 780,55
Сверхплановый объем	3 341,4
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	6 469,5
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	164 203,51
Расходы по уборке лестничных клеток	66 380,52
Расходы по уборке придомовой территории	97 822,99
3.3 Услуги управляющей организации:	300 013,69
ИТОГО:	57 893,01
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	834 703,43

Исполнитель: Савельева Е. В.