Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Борисоглебская 28**
Год постройки	1 967
Общая площадь, кв.м	2 553
Количество квартир	64
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	250 636,94
Фактическая стоимость содержания жилого дома	580 237,04
Начислено населению по услуге "содержание"	482 133,06
Поступило денежных средств от населения, с НДС	461 662,98
Процент оплаты	95,75
Сумма задолженности	20 470,08
Прочие доходы по нежилым помещениям	170 978,02
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	**9 592,98**
Ремонт кровли	9 592,98
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**31 919,97**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**31 919,97**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 261,76
Периодическое обследование вентканалов	2 261,76
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	5 144,45
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	39,38
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	944,18
Услуги по начислению и сбору платежей	4 953,66
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	925,44
Услуги по выдаче справок гражданам	1 185,19
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	521,74
Услуги по регистрационному учету граждан	856,33
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,7
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	157,44
Услуги агента	850,94
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**538 724,09**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**268 050,98**
Очистка кровли от снега, мусора.	45 642,39
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	140 409,68
Аварийное обслуживание	41 570,32
Общеэксплуатационные расходы	13 529,48
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	5 782,34
Прочие	21 116,77
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**119 175,15**
Расходы по уборке придомовой территории	98 058,38
Прочистка канализации	21 116,77
3.3 Услуги управляющей организации:	**151 497,96**

ИТОГО:	**76 222,04**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	326 858,98

Исполнитель: Савельева Е. В.