

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Чудинова 10
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	2 351,2
Количество квартир	54
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	634 646,99
Фактическая стоимость содержания жилого дома	609 302,07
Начислено населению по услуге "содержание"	662 473,98
Поступило денежных средств от населения, с НДС	629 012,13
Процент оплаты	94,95
Сумма задолженности	33 461,85
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 640,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	13 318,34
Замена блока питания	1 300
Замена элемента питания	1 100
Ремонт кровли	10 918,34
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	94 091,73
2.1 Услуги сторонних орг-ций	94 091,73
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	13 973
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	3 122,07
Тех. обслуживание газового оборудования	3 227,2
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	296,6
Услуги по начислению и сбору платежей	4 689
Услуги по выдаче справок гражданам	988,44
Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,6
Услуги агента	800,88
Аренда техники для очистки территории	1 800
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	501 892
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	110 063,68
Очистка кровли от снега, мусора.	2 846,62
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	44 482,8
Аварийное обслуживание	8 590,86
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	19 718,64
Общезэксплуатационные расходы	34 424,76
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	159 573,9
Расходы по уборке придомовой территории	70 162,62
Обслуживание мусоропровода	89 411,28
3.3 Услуги управляющей организации:	232 254,42
ИТОГО:	55 812,15
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	690 459,14

Исполнитель: Савельева Е. В.