

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

| <u>Краткая характеристика МКД</u>                             |                       |
|---|-----------------------|
| Адрес   | <b>Вологодская 56</b> |
| Год постройки   | 1 970                 |
| Общая площадь, кв.м   | 2 579,1               |
| Количество квартир  | 60                    |
| <u>Наименование мероприятий</u>                               | <u>сумма, руб.</u>    |
| Остаток денежных средств на 01.01.2019г.                      | 223 358,67            |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома                  | 612 868,55            |
| Начислено населению по услуге "содержание"                    | 425 861,49            |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС                | 444 828,33            |
| Процент оплаты  | 104,45                |
| Сумма задолженности   | -18 966,84            |
| Прочие доходы по нежилым помещениям                           |                       |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 4 598,76              |
| <b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>                      | <b>12 591,53</b>      |
| Ремонт кровли   | 12 591,53             |
| <b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>         | <b>35 167,56</b>      |
| <b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>                           | <b>35 167,56</b>      |
| Периодическое обследование вентканалов                        | 3 468,96              |
| Тех. обслуживание газового оборудования                       | 4 053,5               |
| Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии               | 9 152,52              |
| Обслуживание экобоксов  | 2 196,32              |
| Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции      | 3 805,42              |
| Услуги по начислению и сбору платежей                         | 7 486,56              |
| Услуги по выдаче справок гражданам                            | 1 180,61              |
| Услуги по регистрационному учету граждан                      | 1 123,67              |
| Аренда техники для очистки территории                         | 2 700                 |
| <b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>  | <b>565 109,46</b>     |
| <b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>                      | <b>307 643,21</b>     |
| Очистка кровли от снега, мусора.                              | 17 459,44             |
| Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО   | 31 505,5              |
| Кронирование  | 45 564,95             |
| Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО               | 47 086,7              |
| Аварийное обслуживание  | 9 319,36              |
| Проф.осмотры и непредвиденный ремонт                          | 62 034,06             |
| Общексплуатационные расходы                                   | 93 882,7              |
| Сверхплановый объем   | 790,5                 |
| <b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>        | <b>90 440,94</b>      |
| Расходы по уборке придомовой территории                       | 90 440,94             |
| <b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>                    | <b>167 025,31</b>     |
| <b>ИТОГО:</b>   | <b>-182 408,3</b>     |
| Остаток денежных средств на 01.01.2020г.                      | 40 950,37             |

Исполнитель: Савельева Е. В.