

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Конституции 4
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	1 266,4
Количество квартир	32
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-241 924,51
Фактическая стоимость содержания жилого дома	366 836,49
Начислено населению по услуге "содержание"	207 296,64
Поступило денежных средств от населения, с НДС	197 609,42
Процент оплаты	95,33
Сумма задолженности	9 687,22
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 498,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	25 409,58
2.1 Услуги сторонних орг-ций	25 409,58
Периодическое обследование вентканалов	1 850,1
Тех. обслуживание газового оборудования	2 409,47
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	332,16
Услуги по начислению и сбору платежей	2 778,6
Услуги по выдаче справок гражданам	576,6
Услуги по регистрационному учету граждан	1 123,69
Услуги агента	474,6
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	341 426,91
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	170 583,76
Очистка кровли от снега, мусора.	18 207,93
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	34 997,36
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	26 022,31
Аварийное обслуживание	4 623,72
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	17 873,14
Общексплуатационные расходы	28 853,76
Ремонт фасада/крылец	40 005,54
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	98 167,75
Расходы по уборке придомовой территории	85 500,36
Прочистка канализации	12 667,39
3.3 Услуги управляющей организации:	72 675,40
ИТОГО:	-154 041,09
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-395 965,6

Исполнитель: Савельева Е. В.