

## Отчет по использованию денежных средств

27.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Ульяновых 11/2</b>
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	2 604,6
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	-105 897,34
Фактическая стоимость содержания жилого дома	462 934,38
Начислено населению по услуге "содержание"	394 333,59
Поступило денежных средств от населения, с НДС	358 867,76
Процент оплаты	91,01
Сумма задолженности	35 465,83
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 162,5
<b>1. Текущий ремонт</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>107 073,67</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>107 073,67</b>
Комплексное обслуживание лифтов	
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	2 157,29
Тех. обслуживание газового оборудования	1 816,22
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Тех.обслуживание ИТП	
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 242,16
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	1 987,47
Вывоз ТБО	57 414,89
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 776,8
Услуги по начислению и сбору платежей	13 843,4
Услуги по выдаче справок гражданам	1 084,26
Услуги по регистрационному учету граждан	1 551,18
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>355 860,71</b>
3.1 Услуги управляющей организации	<b>94 877,48</b>
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	<b>29 584,28</b>
Очистка кровли от снега, мусора	8 752,93
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	20 831,35
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	
Ремонт лестничной клетки	

Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./плот., конт./плот.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
<b>3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>231 398,95</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	51 118,66
Вывоз КГМ	20 389,2
Обслуживание мусоропровода	
Очистка канализации	
Кронирование	
Аварийное обслуживание	9 373,92
Общексплуатационные расходы	89 415,25
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	58 937,42
Сверхплановый объем	2 164,5
<b>ИТОГО:</b>	<b>-62 438,29</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>-168 335,63</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.