

Отчет по использованию денежных средств

20.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Богдана Хмельницкого 69
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	3 540,5
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	303 337,16
Фактическая стоимость содержания жилого дома	856 436,98
Начислено населению по услуге "содержание"	575 325,24
Поступило денежных средств от населения, с НДС	577 053,12
Процент оплаты	100,3
Сумма задолженности	-1 727,88
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	89 994,23
Ремонт межпанельных швов	89 994,23
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	51 294,07
2.1 Услуги сторонних орг-ций	51 294,07
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	4 391,37
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	3 701,18
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	10 731,81
Услуги по начислению и сбору платежей	9 982,08
Услуги по выдаче справок гражданам	3 020,19
Услуги по регистрационному учету граждан	3 889,64
Аренда техники для очистки территории	1 800
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	715 148,68
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	372 182,79
Очистка кровли от снега, мусора.	18 700,03
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	43 048,98
Смена радиаторов	19 330,86
Кронирование	81 796,52
Аварийное обслуживание	12 937,04
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	64 566,81
Общексплуатационные расходы	128 878,94
Сверхплановый объем	1 085,17
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	1 838,44
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	117 326,53
Расходы по уборке придомовой территории	117 326,53
3.3 Услуги управляющей организации:	225 639,36
ИТОГО:	-279 563,74
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	23 773,42

Исполнитель: Савельева Е. В.