

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Нежинская 16
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	3 570,8
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-242 591,8
Фактическая стоимость содержания жилого дома	506 051,52
Начислено населению по услуге "содержание"	517 062,9
Поступило денежных средств от населения, с НДС	490 093,3
Процент оплаты	94,78
Сумма задолженности	26 969,6
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	3 799,96
Ямочный ремонт асфальтового покрытия	3 799,96
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	41 018,49
2.1 Услуги сторонних орг-ций	41 018,49
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	3 079,38
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	2 730,77
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 809,75
Услуги по начислению и сбору платежей	9 982,08
Услуги по выдаче справок гражданам	1 921,94
Услуги по регистрационному учету граждан	3 716,77
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	461 233,07
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	207 682,54
Очистка кровли от снега, мусора.	16 237,16
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	39 295,39
Аварийное обслуживание	13 069,08
Общексплуатационные расходы	67 751,6
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	70 536,13
Сверхплановый объем	236,14
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./плещ., конт./плещ.	557,04
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	50 755,51
Расходы по уборке придомовой территории	50 755,51
3.3 Услуги управляющей организации:	202 795,02
ИТОГО:	16 037,46
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-226 554,34

Исполнитель: Савельева Е. В.