Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Свободы 23**
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	2 367,3
Количество квартир	40
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-87 851,43
Фактическая стоимость содержания жилого дома	515 518,24
Начислено населению по услуге "содержание"	318 105,98
Поступило денежных средств от населения, с НДС	285 713,03
Процент оплаты	89,82
Сумма задолженности	32 392,95
Прочие доходы по нежилым помещениям	44 404,68
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**43 508,18**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**43 508,18**
Периодическое обследование вентканалов	2 184,16
Тех. обслуживание газового оборудования	2 810,91
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание ИТП	5 400
Тех.обслуживание ИТП (ст. 146 НК РФ)	7 812
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 929,63
Услуги по начислению и сбору платежей	4 028,14
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 440,78
Услуги по выдаче справок гражданам	1 729,71
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	274,6
Услуги по регистрационному учету граждан	1 555,85
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	518,64
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	219,48
Услуги агента	678,6
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**472 010,06**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**243 821,32**
Очистка кровли от снега, мусора.	20 848,19
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	94 094,11
Аварийное обслуживание	16 133,64
Общеэксплуатационные расходы	93 858,16
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	18 887,22
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**110 151,02**
Расходы по уборке придомовой территории	81 105,36
Прочистка канализации	29 045,66
3.3 Услуги управляющей организации:	**118 037,72**
ИТОГО:	**-149 659,58**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-237 511,01

Исполнитель: Савельева Е. В.