

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Первомайская 4А
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	3 147,6
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	745 046,96
Фактическая стоимость содержания жилого дома	634 062,95
Начислено населению по услуге "содержание"	505 515,12
Поступило денежных средств от населения, с НДС	488 187,87
Процент оплаты	96,57
Сумма задолженности	17 327,25
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	39 705
2.1 Услуги сторонних орг-ций	39 705
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	3 149,85
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	4 768,61
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 545,3
Услуги по начислению и сбору платежей	9 982,08
Услуги по выдаче справок гражданам	1 592,47
Услуги по регистрационному учету граждан	3 888,89
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	594 357,95
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	297 289,04
Очистка кровли от снега, мусора.	45 865,36
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	35 591,02
Смена радиаторов	9 111
Аварийное обслуживание	16 494,8
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	67 711,79
Общексплуатационные расходы	121 481,17
Сверхплановый объем	1 033,9
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	98 802,99
Расходы по уборке придомовой территории	98 802,99
3.3 Услуги управляющей организации:	198 265,92
ИТОГО:	-123 521,75
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	621 525,21

Исполнитель: Савельева Е. В.