

Отчет по использованию денежных средств

28.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 127
Год постройки	1 956
Общая площадь, кв.м	2 014,2
Количество квартир	34
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	12 427,08
Фактическая стоимость содержания жилого дома	454 326,14
Начислено населению по услуге "содержание"	335 503,18
Поступило денежных средств от населения, с НДС	282 963,38
Процент оплаты	84,34
Сумма задолженности	52 539,8
Прочие доходы по нежилым помещениям	467 881
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	
1. Текущий ремонт	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	110 646,8
2.1 Услуги сторонних орг-ций	110 646,8
Комплексное обслуживание лифтов	
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	1 352,84
Тех. обслуживание газового оборудования	1 480,72
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Тех.обслуживание ИТП	
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	7 156,77
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Госповерка приборов учета тепловой энергии	
Обследование систем вентиляции и дымоходов	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экокочсов	23 801,64
Вывоз ТБО	57 181,82
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	9 441,42
Услуги по начислению и сбору платежей	9 758,43
Услуги по выдаче справок гражданам	325,16
Услуги по регистрационному учету граждан	148
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	42 377,23
Очистка кровли от снега, мусора	20 354,6
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	17 925,63
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	452,68
Ремонт лестничной клетки	
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	3 644,32

Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благоустройства	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
Ремонт мусоропроводных клапанов	
Изоляция трубопровода	
Смена, поверка водомеров, счетчиков	
Подготовка к зиме, остекление, установка пружин	
Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	
Ремонт входной группы	
Ремонт узлов управления	
Ремонт элеваторного узла	
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	292 943,85
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	57 267,5
Вывоз КГМ	18 959,35
Обслуживание мусоропровода	
Очистка канализации	18 102,98
Кронирование	
Аварийное обслуживание	9 428,96
Общексплуатационные расходы	126 744,64
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	59 886,61
Сверхплановый объем	2 553,81
3.3 Услуги управляющей организации:	8 358,26
ИТОГО:	349 058,04
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	361 485,12

Исполнитель: Савельева Е. В.