Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Богдана Хмельницкого 127/1**
Год постройки	2 004
Общая площадь, кв.м	7 660,6
Количество квартир	170
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	1 515 557,39
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 729 434,15
Начислено населению по услуге "содержание"	2 337 179,34
Поступило денежных средств от населения, с НДС	2 322 938,39
Процент оплаты	99,39
Сумма задолженности	14 240,95
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**74 386,07**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**74 386,07**
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	27 000
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	6 007,8
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	3 624,9
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	724,98
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	2 458,2
Услуги по начислению и сбору платежей	13 158
Услуги по выдаче справок гражданам	2 599,81
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	631,58
Услуги по регистрационному учету граждан	3 511,76
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	518,52
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	418,2
Услуги агента	2 260,32
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**1 655 048,08**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**412 022,08**
Очистка кровли от снега, мусора.	10 748,13
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	235 184,77
Аварийное обслуживание	84 731,04
Общеэксплуатационные расходы	68 918,13
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	12 440,01
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**508 627,26**
Расходы по уборке придомовой территории	274 113,24
Обслуживание мусоропровода	234 514,02
3.3 Услуги управляющей организации:	**734 398,74**
ИТОГО:	**611 093,19**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	2 126 650,58

Исполнитель: Савельева Е. В.