

## Отчет по использованию денежных средств

29.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
<b>Адрес</b>	<b>Калинина 15</b>
<b>Год постройки</b>	1 962
<b>Общая площадь, кв.м</b>	2 433,2
<b>Количество квартир</b>	
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	-215 173,31
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	694 314,74
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	428 896,13
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	420 583,95
<b>Процент оплаты</b>	98,06
<b>Сумма задолженности</b>	8 312,18
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	17 681,72
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>42 285,88</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>42 285,88</b>
Периодическое обследование вентканалов	3 167,04
Тех. обслуживание газового оборудования	3 458,77
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 500
Обслуживание экобоксов (ст. 146 НК РФ)	500
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 580,67
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 258,02
Услуги по начислению и сбору платежей	3 777,21
Услуги по выдаче справок гражданам	796,23
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	302,06
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	1 037,28
Услуги по регистрационному учету граждан	1 123,69
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	214,02
Услуги агента	645,21
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>652 028,86</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>402 658,15</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	20 194,53
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	177 155,82
Смена труб канализации	18 312,94
Аварийное обслуживание	15 423,91
Общексплуатационные расходы	123 731,68
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	47 839,27
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>90 222,74</b>
Расходы по уборке придомовой территории	86 570,58
Прочистка канализации	3 652,16
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>159 147,97</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-244 388,89</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>-459 562,2</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.