

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Кольцевая 205/2</b>
Год постройки	1 978
Общая площадь, кв.м	3 823,2
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	895 639,69
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 019 794,54
Начислено населению по услуге "содержание"	1 036 774,59
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 077 616,24
Процент оплаты	103,94
Сумма задолженности	-40 841,65
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>4 070,17</b>
Ремонт кровли	4 070,17
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>146 637,15</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>146 637,15</b>
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	4 162,74
Тех. обслуживание газового оборудования	5 314,51
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	7 003,68
Услуги по начислению и сбору платежей	6 497,94
Услуги по выдаче справок гражданам	2 608,33
Услуги по регистрационному учету граждан	2 506,67
Услуги агента	1 109,92
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>869 087,22</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>253 058,52</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	8 005,02
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	89 869,76
Аварийное обслуживание	13 970,17
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	53 828,3
Общезэксплуатационные расходы	68 407,27
Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	15 779,98
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	3 198,02
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>252 549,54</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	83 735,28
Расходы по уборке придомовой территории	77 577,54
Обслуживание мусоропровода	91 236,72
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>363 479,16</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>19 428,05</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	915 067,74

Исполнитель: Савельева Е. В.