

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Александра Невского 12
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	2 123
Количество квартир	49
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-47 719,97
Фактическая стоимость содержания жилого дома	489 376,14
Начислено населению по услуге "содержание"	335 666,91
Поступило денежных средств от населения, с НДС	373 242,13
Процент оплаты	111,19
Сумма задолженности	-37 575,22
Прочие доходы по нежилым помещениям	88 463,24
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	36 644,3
2.1 Услуги сторонних орг-ций	36 644,3
Периодическое обследование вентканалов	9 208,58
Тех. обслуживание газового оборудования	4 258,75
Очистка кровли от снега, мусора	10 692
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	857,28
Услуги по начислению и сбору платежей	6 114,09
Услуги по выдаче справок гражданам	1 537,54
Услуги по регистрационному учету граждан	3 976,06
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	452 731,84
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	226 273,62
Очистка кровли от снега, мусора.	11 792,27
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	18 976,15
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	13 646,58
Кронирование	19 083,41
Аварийное обслуживание	9 367,32
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	51 490,85
Общексплуатационные расходы	88 584,17
Ремонт и смена вентиляей, задвижек и др. запорной арматуры	13 197,98
Сверхплановый объем	134,89
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	94 807,74
Расходы по уборке придомовой территории	76 821,41
Прочистка канализации	16 672,37
Ремонт КП	1 313,96
3.3 Услуги управляющей организации:	131 650,48
ИТОГО:	-58 847,23
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-106 567,2

Исполнитель: Савельева Е. В.