

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Архитектурная 1</b>
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	2 378,2
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-137 189,22
Фактическая стоимость содержания жилого дома	581 805,22
Начислено населению по услуге "содержание"	346 456,68
Поступило денежных средств от населения, с НДС	310 761,24
Процент оплаты	89,7
Сумма задолженности	35 695,44
Прочие доходы по нежилым помещениям	27 783,73
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>25 527,45</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>25 527,45</b>
Периодическое обследование вентканалов	2 312,64
Тех. обслуживание газового оборудования	3 169,25
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 410,36
Услуги по начислению и сбору платежей	3 820,68
Услуги по выдаче справок гражданам	631,51
Услуги по регистрационному учету граждан	777,93
Услуги агента	652,56
Аренда техники для очистки территории	3 600
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>556 277,77</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>327 427,12</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	13 028,37
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	34 021,08
Кронирование	72 267,71
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	68 799,6
Аварийное обслуживание	9 331,88
Общексплуатационные расходы	75 379,92
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	54 598,56
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>107 387,62</b>
Расходы по уборке придомовой территории	85 474,73
Прочистка канализации	21 912,89
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>121 463,03</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-202 538,73</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-339 727,95

Исполнитель: Савельева Е. В.