

Отчет по использованию денежных средств

29.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Александра Невского 12
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	2 123
Количество квартир	49
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-208 045,39
Фактическая стоимость содержания жилого дома	600 037,43
Начислено населению по услуге "содержание"	311 673,58
Поступило денежных средств от населения, с НДС	315 905,04
Процент оплаты	101,36
Сумма задолженности	-4 231,46
Прочие доходы по нежилым помещениям	93 362,4
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	20 421,86
2.1 Услуги сторонних орг-ций	20 421,86
Периодическое обследование вентканалов	7 027,46
Тех. обслуживание газового оборудования	6 207,98
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	200,23
Услуги по начислению и сбору платежей	3 191,13
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 062,81
Услуги по выдаче справок гражданам	549,13
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	247,14
Услуги по регистрационному учету граждан	691,49
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	518,64
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	180,81
Услуги агента	545,04
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	579 615,57
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	334 104,17
Очистка кровли от снега, мусора.	19 838,29
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	113 869
Кронирование	12 901,42
Аварийное обслуживание	15 489,23
Общексплуатационные расходы	114 785,41
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	10 304,77
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	46 916,05
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	129 860,52
Расходы по уборке придомовой территории	85 722,84
Прочистка канализации	44 137,68
3.3 Услуги управляющей организации:	115 650,88
ИТОГО:	-188 602,69
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-396 648,08

Исполнитель: Савельева Е. В.