

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Шота Руставели 26
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	5 714,1
Количество квартир	144
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	238 690,34
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 347 972,28
Начислено населению по услуге "содержание"	1 767 099,44
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 523 045,07
Процент оплаты	86,19
Сумма задолженности	244 054,37
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 025
1. Текущий ремонт	171 904,74
Ремонт межпанельных швов	171 904,74
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	356 709,35
2.1 Услуги сторонних орг-ций	356 709,35
Комплексное обслуживание лифтов	107 980,62
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	621,96
Периодическое обследование вентканалов	5 177,49
Тех. обслуживание газового оборудования	6 563,39
Тех.обслуживание ИТП	
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	18 484,32
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Госповерка приборов учета тепловой энергии	22 372,88
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	28 855,92
Вывоз ТБО	115 106,62
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 573,8
Услуги по начислению и сбору платежей	33 036,02
Услуги по выдаче справок гражданам	2 163,88
Услуги по регистрационному учету граждан	3 392,45
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	819 358,19
3.1 Услуги управляющей организации	31 509,88
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	38 061,85
Очистка кровли от снега, мусора	1 455,37
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	18 621,7
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	

Ремонт лестничной клетки	
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благоустройства	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	17 984,78
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	749 786,46
Расходы по уборке лестничных клеток	135 394
Расходы по уборке придомовой территории	86 266,92
Вывоз КГМ	35 891,4
Обслуживание мусоропровода	138 983,49
Очистка канализации	
Кронирование	
Аварийное обслуживание	20 531,28
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	117 797,95
Общексплуатационные расходы	207 461,05
Сверхплановый объем	7 460,37
ИТОГО:	422 152,16
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	660 842,5

Исполнитель: Савельева Е. В.