

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Калинина 63
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	2 800,4
Количество квартир	47
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	180 321,33
Фактическая стоимость содержания жилого дома	701 594,88
Начислено населению по услуге "содержание"	477 692,1
Поступило денежных средств от населения, с НДС	455 548,91
Процент оплаты	95,36
Сумма задолженности	22 143,19
Прочие доходы по нежилым помещениям	15 350,78
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	4 138,49
Ремонт кровли	4 138,49
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	57 827,93
2.1 Услуги сторонних орг-ций	57 827,93
Периодическое обследование вентканалов	2 717,34
Тех. обслуживание газового оборудования	1 409,45
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	4 969,79
Очистка кровли от снега, мусора	25 920
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 346,04
Услуги по начислению и сбору платежей	6 737,97
Услуги по выдаче справок гражданам	851,15
Услуги по регистрационному учету граждан	1 123,67
Аренда техники для очистки территории	3 600
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	639 628,46
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	316 296,44
Очистка кровли от снега, мусора.	20 658,53
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	18 902
Смена труб канализации	24 267,36
Аварийное обслуживание	10 287,67
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	54 860,42
Общексплуатационные расходы	173 913,36
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	13 407,1
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	135 978,45
Расходы по уборке придомовой территории	132 226,63
Прочистка канализации	3 751,82
3.3 Услуги управляющей организации:	187 353,57
ИТОГО:	-207 004
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-26 682,67

Исполнитель: Савельева Е. В.