Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Борисоглебская 15**
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	4 512,1
Количество квартир	101
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	461 382,17
Фактическая стоимость содержания жилого дома	989 999,71
Начислено населению по услуге "содержание"	818 492,22
Поступило денежных средств от населения, с НДС	751 361,67
Процент оплаты	91,8
Сумма задолженности	67 130,55
Прочие доходы по нежилым помещениям	139 284,48
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**68 823,87**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**68 823,87**
Периодическое обследование вентканалов	3 568,53
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	1 946,47
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	6 527,13
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ)	4 769,55
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	2 288,13
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание ИТП (ст. 146 НК РФ)	15 900
Тех.обслуживание ИТП (ст. 149 НК РФ)	24 380
Тех.обслуживание ИТП	-18 020
Обслуживание экобоксов	5 133
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	526,29
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ)	2 863,74
Услуги по начислению и сбору платежей (ст. 149 НК РФ)	4 781,89
Услуги по начислению и сбору платежей	2 257,65
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	2 515,26
Услуги по выдаче справок гражданам (ст 149 НК РФ)	906,06
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	549,2
Услуги по выдаче справок гражданам	329,47
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 149 НК РФ)	1 210,15
Услуги по регистрационному учету граждан	1 382,98
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	605,08
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	380,07
Услуги агента (ст. 149 НК РФ)	769,6
Услуги агента	385,62
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**921 175,84**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**403 038,94**
Очистка кровли от снега, мусора.	43 084,55
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	63 484,79
Аварийное обслуживание	33 804,14
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	83 157,41

Общеэксплуатационные расходы	172 101,67
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	7 406,38
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**214 423,8**
Расходы по уборке придомовой территории	159 643,59
Прочистка канализации	54 780,21
3.3 Услуги управляющей организации:	**303 713,10**
ИТОГО:	**-28 875,01**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	432 507,16

Исполнитель: Савельева Е. В.