

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Пекинская 22
Год постройки	1 980
Общая площадь, кв.м	2 208,9
Количество квартир	49
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-222 265
Фактическая стоимость содержания жилого дома	679 324,81
Начислено населению по услуге "содержание"	352 937,94
Поступило денежных средств от населения, с НДС	336 682,39
Процент оплаты	95,39
Сумма задолженности	16 255,55
Прочие доходы по нежилым помещениям	113 359,74
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	54 887,88
Ремонт заплн.дв.полотен, дверей, оконных рам, коробок	54 887,88
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	36 256,21
2.1 Услуги сторонних орг-ций	36 256,21
Периодическое обследование вентканалов	2 832,99
Тех. обслуживание газового оборудования	9 162,37
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	6 636,77
Услуги по начислению и сбору платежей	4 254,84
Услуги по выдаче справок гражданам	1 674,82
Услуги по регистрационному учету граждан	1 815,18
Услуги агента	726,72
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	588 180,72
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	362 666,14
Очистка кровли от снега, мусора.	3 161,43
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	38 103
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	32 694,12
Аварийное обслуживание	10 255,04
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	52 476,93
Общексплуатационные расходы	96 804,78
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	20 461,58
Ремонт фасада/крылец	108 709,26
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	101 779,31
Расходы по уборке придомовой территории	80 007,47
Прочистка канализации	21 771,84
3.3 Услуги управляющей организации:	123 735,27
ИТОГО:	-210 579,13
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-432 844,13

Исполнитель: Савельева Е. В.