Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

| <u>Краткая характеристика МКД</u> | |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Адрес | Богдана Хмельницкого 143/1 |
| Год постройки | 1 977 |
| Общая площадь, кв.м | 2 720,8 |
| Количество квартир | 60 |
| <u>Наименование мероприятий</u> | сумма, руб. |
| Остаток денежных средств на 01.01.2022г. | -522 105,58 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 445 568 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 458 884,92 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 469 468,13 |
| Процент оплаты | 102,31 |
| Сумма задолженности | -10 583,21 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | 10 000,21 |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 3 348 |
| 1. Текущий ремонт и прочие работы | |
| 2. Расходы на содержание общего имущества МКД: | 34 059,51 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 34 059,51 |
| Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ) | 4 240,8 |
| Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ) | 4 436,44 |
| Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30) | 9 560 |
| Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ) | 1 912 |
| Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30) | 1 820,5 |
| Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ | · · |
| Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ | 925,44 |
| Услуги по начислению и сбору платежей | 4 953,66 |
| Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ) | 411,9 |
| Услуги по выдаче справок гражданам | 1 532,72 |
| Услуги по регистрационному учету граждан | 2 634,34 |
| Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ) | 259,23 |
| Услуги агента (ст. 146 НК РФ) | 157,44 |
| Услуги агента | 850,94 |
| 3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе: | 411 508,49 |
| 3.1 Набор работ и текущий ремонт: | 159 852,79 |
| Очистка кровли от снега, мусора. | 24 239,72 |
| Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО | 76 638,91 |
| Аварийное обслуживание | 30 085,87 |
| Проф.осмотры и непредвиденный ремонт | 4 417,16 |
| Общеэксплуатационные расходы | 24 471,13 |
| 3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие: | 107 462,87 |
| Расходы по уборке придомовой территории | 107 462,87 |
| 3.3 Услуги управляющей организации: | 144 192,83 |
| итого: | 16 664,92 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2023г. | -505 440,66 |
| | |