

## Отчет по использованию денежных средств

28.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Блюхера 20/1</b>
Год постройки	1 964
Общая площадь, кв.м	3 564,7
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	10 721,34
Фактическая стоимость содержания жилого дома	726 872,89
Начислено населению по услуге "содержание"	653 569,72
Поступило денежных средств от населения, с НДС	604 674,72
Процент оплаты	92,52
Сумма задолженности	48 895
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 162,5
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>61 390,39</b>
Ремонт межпанельных швов	51 053,18
Ремонт узлов управления	10 337,21
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>114 803,97</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>114 803,97</b>
Комплексное обслуживание лифтов	
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	3 183,16
Тех. обслуживание газового оборудования	2 534,5
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	8 708,54
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Госповерка приборов учета тепловой энергии	
Тех.обслуживание ИТП	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	2 567,01
Вывоз ТБО	71 955,29
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 645,32
Услуги по начислению и сбору платежей	18 148,66
Услуги по выдаче справок гражданам	1 210,38
Услуги по регистрационному учету граждан	1 851,11
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>550 678,53</b>
<b>3.1 Услуги управляющей организации</b>	<b>162 341,87</b>
<b>3.2 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>30 207,74</b>
Очистка кровли от снега, мусора	3 882,68
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	22 013,09
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	

Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	4 311,97
Ремонт лестничной клетки	
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
<b>3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>358 128,92</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	79 195,63
Вывоз КГМ	24 049,56
Обслуживание мусоропровода	
Очистка канализации	3 147,11
Кронирование	
Аварийное обслуживание	13 099,69
Общексплуатационные расходы	148 775,36
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	88 606,37
Сверхплановый объем	1 255,2
<b>ИТОГО:</b>	<b>-70 140,67</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>-59 419,33</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.