Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Блюхера 15, корпус 1
Год постройки	1 964
Общая площадь, кв.м	3 240,3
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	сумма, руб.
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-288 577,4
Фактическая стоимость содержания жилого дома	581 188,34
Начислено населению по услуге "содержание"	474 447,66
Поступило денежных средств от населения, с НДС	478 244,73
Процент оплаты	100,8
Сумма задолженности	-3 797,07
	-5 191,01
Прочие доходы по нежилым помещениям	F 000 00
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	19 996,47
Проведение ремонтных работ в ИТП ГВС (ст. 146 НК РФ)	19 996,47
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	46 201,86
2.1 Услуги сторонних орг-ций	46 201,86
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	5 654,4
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 369,19
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ) Тех.обслуживание ИТП (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149	5 400
НК РФ п.30)	2 520,65
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	27,28
Услуги по начислению и сбору платежей	6 967,68
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 229,6
Услуги по выдаче справок гражданам	1 339,02
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	219,68
Услуги по регистрационному учету граждан	2 569
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	172,88
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	196,8
Услуги агента	1 063,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	514 990,01
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	196 395,42
Очистка кровли от снега, мусора.	33 277,75
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	87 112,79
Аварийное обслуживание	35 833,53
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	11 755,46
Общеэксплуатационные расходы	28 415,89
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	169 511,57
Расходы по уборке придомовой территории	169 511,57
3.3 Услуги управляющей организации:	149 083,02
ΝΤΟΓΟ:	-101 714,6
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-390 292

