

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Коммунаров 22
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	1 603,9
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-119 790,79
Фактическая стоимость содержания жилого дома	408 498,72
Начислено населению по услуге "содержание"	341 726,58
Поступило денежных средств от населения, с НДС	328 044,78
Процент оплаты	96
Сумма задолженности	13 681,8
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	25 134,97
2.1 Услуги сторонних орг-ций	25 134,97
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	9 662
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 749,39
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	2 438,08
Услуги по начислению и сбору платежей	3 876,48
Услуги по выдаче справок гражданам	695,11
Услуги по регистрационному учету граждан	1 990,07
Услуги агента	723,84
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	383 363,75
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	152 437,47
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	4 267,28
Ремонт кровли	23 459,29
Очистка кровли от снега, мусора.	6 672,63
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	16 295,67
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	493,46
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	1 338,23
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	66 712,63
Смена труб канализации	8 191,36
Аварийное обслуживание	25 006,92
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	129 108,15
Расходы по уборке придомовой территории	129 108,15
3.3 Услуги управляющей организации:	101 818,13
ИТОГО:	-65 224,14
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-185 014,93

Исполнитель: Савельева Е. В.