Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Матвея Пинского 3**
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	2 837
Количество квартир	58
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-1 397 787,77
Фактическая стоимость содержания жилого дома	735 669,01
Начислено населению по услуге "содержание"	455 988,63
Поступило денежных средств от населения, с НДС	426 954,14
Процент оплаты	93,63
Сумма задолженности	29 034,49
Прочие доходы по нежилым помещениям	72 264,33
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 598,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**60 095,98**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**60 095,98**
Периодическое обследование вентканалов	3 167,04
Тех. обслуживание газового оборудования	3 635,19
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание ИТП (ст. 146 НК РФ)	13 500
Тех.обслуживание ИТП	5 400
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 493,81
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 758,24
Услуги по начислению и сбору платежей	4 893,13
Услуги по выдаче справок гражданам	1 674,82
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	494,28
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	259,32
Услуги по регистрационному учету граждан	2 074,48
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	267,84
Услуги агента	802,15
Аренда техники для очистки территории	9 750
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**675 573,03**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**332 653,68**
Очистка кровли от снега, мусора.	44 070,24
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	104 326,21
Аварийное обслуживание	21 065,18
Общеэксплуатационные расходы	117 502,17
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	45 689,88
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**173 718,33**
Расходы по уборке придомовой территории	173 718,33
3.3 Услуги управляющей организации:	**169 201,02**
ИТОГО:	**-202 817,29**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-1 600 605,06

Исполнитель: Савельева Е. В.