

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Вологодская 141/1
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	2 523,7
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	128 938,87
Фактическая стоимость содержания жилого дома	492 721,69
Начислено населению по услуге "содержание"	361 955,94
Поступило денежных средств от населения, с НДС	381 087,37
Процент оплаты	105,29
Сумма задолженности	-19 131,43
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	7 954,98
Ремонт кровли	7 954,98
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	50 844,37
2.1 Услуги сторонних орг-ций	50 844,37
Периодическое обследование вентканалов	3 468,96
Тех. обслуживание газового оборудования	3 957,21
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 712,8
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 183,9
Услуги по начислению и сбору платежей	7 611,27
Услуги по выдаче справок гражданам	2 223,92
Услуги по регистрационному учету граждан	2 333,79
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	433 922,34
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	245 366,7
Очистка кровли от снега, мусора.	7 541,02
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	30 703,55
Смена радиаторов	4 793,7
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	14 284,42
Кронирование	48 680,95
Аварийное обслуживание	9 221,78
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	42 943,72
Общексплуатационные расходы	69 315,17
Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	1 753,52
Сверхплановый объем	3 106,94
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	13 021,93
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	46 594,45
Расходы по уборке придомовой территории	46 594,45
3.3 Услуги управляющей организации:	141 961,19
ИТОГО:	-129 217,75
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-278,88

Исполнитель: Савельева Е. В.