

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

| <u>Краткая характеристика МКД</u>                             |                     |
|---|---------------------|
| Адрес   | <b>Блюхера 42/1</b> |
| Год постройки   | 1 962               |
| Общая площадь, кв.м   | 2 696,2             |
| Количество квартир  | 80                  |
| <u>Наименование мероприятий</u>                               | <u>сумма, руб.</u>  |
| Остаток денежных средств на 01.01.2020г.                      | -3 231,86           |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома                  | 581 101,87          |
| Начислено населению по услуге "содержание"                    | 456 001,44          |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС                | 485 296,22          |
| Процент оплаты  | 106,42              |
| Сумма задолженности   | -29 294,78          |
| Прочие доходы по нежилым помещениям                           |                     |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 4 126,08            |
| <b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>                      |                     |
| <b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>         | <b>60 599,94</b>    |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций                                  | <b>60 599,94</b>    |
| Периодическое обследование вентканалов                        | 3 083,52            |
| Тех. обслуживание газового оборудования                       | 4 152,5             |
| Госповерка приборов учета тепловой энергии                    | 27 600              |
| Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии                 | 9 152,52            |
| Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции      | 3 017,61            |
| Услуги по начислению и сбору платежей                         | 7 033,32            |
| Услуги по выдаче справок гражданам                            | 2 333,75            |
| Услуги по регистрационному учету граждан                      | 3 025,28            |
| Услуги агента   | 1 201,44            |
| <b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>  | <b>520 501,93</b>   |
| 3.1 Набор работ и текущий ремонт:                             | <b>211 216,14</b>   |
| Очистка кровли от снега, мусора.                              | 9 920,38            |
| Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО   | 29 119,74           |
| Кронирование  | 58 442,9            |
| Аварийное обслуживание  | 11 402,22           |
| Проф.осмотры и непредвиденный ремонт                          | 31 115,34           |
| Общексплуатационные расходы                                   | 71 215,56           |
| 3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:               | <b>149 417,85</b>   |
| Расходы по уборке придомовой территории                       | 123 004,29          |
| Прочистка канализации   | 26 413,56           |
| 3.3 Услуги управляющей организации:                           | <b>159 867,94</b>   |
| <b>ИТОГО:</b>   | <b>-120 974,35</b>  |
| <b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>               | <b>-124 206,21</b>  |

Исполнитель: Савельева Е. В.