

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Шота Руставели 28
Год постройки	1 995
Общая площадь, кв.м	5 004,2
Количество квартир	75
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	969 371,29
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 696 232
Начислено населению по услуге "содержание"	1 050 777
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 035 541,21
Процент оплаты	98,55
Сумма задолженности	15 235,79
Прочие доходы по нежилым помещениям	8 903,09
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	89 906,44
Измерение сопротивления изоляции	89 906,44
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	152 559,16
2.1 Услуги сторонних орг-ций	152 559,16
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	4 316,93
Тех. обслуживание газового оборудования	4 847,2
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 183,58
Услуги по начислению и сбору платежей	9 233,49
Услуги по выдаче справок гражданам	1 262,99
Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,61
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 453 766,4
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	610 216,72
Очистка кровли от снега, мусора.	25 429,39
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	53 849,1
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	26 977,18
Аварийное обслуживание	18 477,53
Общексплуатационные расходы	156 008,51
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	295 532,05
Сверхплановый объем	33 942,96
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	431 428,94
Расходы по уборке придомовой территории	286 547,15
Обслуживание мусоропровода	144 881,79
3.3 Услуги управляющей организации:	412 120,74
ИТОГО:	-633 325,83
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	336 045,46

Исполнитель: Савельева Е. В.