

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Шота Руставели 41/1
Год постройки	1 990
Общая площадь, кв.м	3 875,2
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	113 648,69
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 168 674,02
Начислено населению по услуге "содержание"	1 010 261,37
Поступило денежных средств от населения, с НДС	970 901,34
Процент оплаты	96,1
Сумма задолженности	39 360,03
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	163 269,63
Ремонт кровли	111 520,28
Ремонт межпанельных швов	51 749,35
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	148 345,4
2.1 Услуги сторонних орг-ций	148 345,4
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	8 380
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	4 162,74
Тех. обслуживание газового оборудования	5 963,57
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 616,82
Услуги по начислению и сбору платежей	6 338,79
Услуги по выдаче справок гражданам	1 070,8
Услуги по регистрационному учету граждан	1 296,56
Услуги агента	1 082,76
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	857 058,99
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	205 942,03
Очистка кровли от снега, мусора.	13 300,52
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	65 370,11
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	7 075,2
Аварийное обслуживание	14 159,28
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	46 731,84
Общексплуатационные расходы	59 305,08
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	296 932,98
Расходы по уборке лестничных клеток	135 483,54
Расходы по уборке придомовой территории	73 711,86
Обслуживание мусоропровода	87 737,58
3.3 Услуги управляющей организации:	354 183,98
ИТОГО:	-155 186,57
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-41 537,88

Исполнитель: Савельева Е. В.