

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Шота Руставели 26</b>
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	5 714,1
Количество квартир	144
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	283 275,39
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 425 356,09
Начислено населению по услуге "содержание"	1 475 996,69
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 427 533,6
Процент оплаты	96,72
Сумма задолженности	48 463,09
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>184 623,86</b>
Ремонт кровли	130 844,71
Ремонт ливневой канализации	19 596,83
Ремонт межпанельных швов	34 182,32
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>198 173,98</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>198 173,98</b>
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	27 946
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	8 325,51
Тех. обслуживание газового оборудования	8 832,08
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	18 305,04
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 193,38
Услуги по начислению и сбору платежей	12 590,64
Услуги по выдаче справок гражданам	2 141,58
Услуги по регистрационному учету граждан	4 408,27
Услуги агента	2 150,64
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>1 042 558,25</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>241 999,33</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	20 767,19
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	38 143,98
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	5 855,36
Аварийное обслуживание	20 878,23
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	68 907,45
Общезэксплуатационные расходы	87 447,12
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>283 094,43</b>
Расходы по уборке придомовой территории	107 619,36
Обслуживание мусоропровода	175 475,07
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>517 464,49</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>55 666,68</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	338 942,07

Исполнитель: Савельева Е. В.