

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Даута Юлтыя 9
Год постройки	1 989
Общая площадь, кв.м	2 525,2
Количество квартир	46
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-586 300,93
Фактическая стоимость содержания жилого дома	348 435,69
Начислено населению по услуге "содержание"	512 995,08
Поступило денежных средств от населения, с НДС	493 857,05
Процент оплаты	96,27
Сумма задолженности	19 138,03
Прочие доходы по нежилым помещениям	70 638,3
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	24 137,35
2.1 Услуги сторонних орг-ций	24 137,35
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 813,36
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	3 516,52
Услуги по начислению и сбору платежей	4 748,76
Услуги по выдаче справок гражданам	1 295,44
Услуги по регистрационному учету граждан	1 293,53
Услуги агента	886,73
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	324 298,34
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	110 514,23
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	3 597,37
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	5 070,68
Ремонт кровли	641,78
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	355,86
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	28 568,95
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	4 836,48
Содержание плоской кровли ст. 149 НК РФ	15 642
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	13 454,94
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	31 729,08
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	1 199,13
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	5 417,96
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	60 936,18
Расходы по уборке придомовой территории	17 964,03
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	42 972,15
3.3 Услуги управляющей организации:	152 847,93
ИТОГО:	240 083,93
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-346 217

Исполнитель: Савельева Е. В.