

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Адмирала Ушакова 86/2
Год постройки	1 983
Общая площадь, кв.м	3 839
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	598 802,43
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 043 328,88
Начислено населению по услуге "содержание"	976 870,32
Поступило денежных средств от населения, с НДС	888 000,84
Процент оплаты	90,9
Сумма задолженности	88 869,48
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	150 504,69
2.1 Услуги сторонних орг-ций	150 504,69
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	4 162,74
Тех. обслуживание газового оборудования	4 340,75
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 253,6
Услуги по начислению и сбору платежей	9 358,2
Услуги по выдаче справок гражданам	3 020,16
Услуги по регистрационному учету граждан	1 555,88
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	892 824,19
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	361 821,44
Очистка кровли от снега, мусора.	9 203
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	96 442,96
Кронирование	11 391,19
Аварийное обслуживание	13 852,44
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	90 010,44
Общексплуатационные расходы	139 744,75
Сверхплановый объем	1 176,66
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	147 868,63
Расходы по уборке придомовой территории	64 296,86
Обслуживание мусоропровода	83 571,77
3.3 Услуги управляющей организации:	383 134,12
ИТОГО:	-63 110,56
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	535 691,87

Исполнитель: Савельева Е. В.