

Отчет по использованию денежных средств

28.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Бульвар Славы 3
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	2 485,3
Количество квартир	58
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	246 552,01
Фактическая стоимость содержания жилого дома	520 261,6
Начислено населению по услуге "содержание"	455 606,58
Поступило денежных средств от населения, с НДС	393 134,28
Процент оплаты	86,29
Сумма задолженности	62 472,3
Прочие доходы по нежилым помещениям	32 487,45
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 162,5
1. Текущий ремонт	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	101 453,08
2.1 Услуги сторонних орг-ций	101 453,08
Комплексное обслуживание лифтов	
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	2 347,58
Тех. обслуживание газового оборудования	2 101,44
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 242,16
Госповерка приборов учета тепловой энергии	11 186,44
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Обследование систем вентиляции и дымоходов	
Тех.обслуживание ИТП	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	4 147,53
Вывоз ТБО	55 644,5
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 367,76
Услуги по начислению и сбору платежей	13 162,59
Услуги по выдаче справок гражданам	838,89
Услуги по регистрационному учету граждан	1 414,19
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	418 808,52
3.1 Услуги управляющей организации	122 719,89
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	25 791,54
Очистка кровли от снега, мусора	9 437,53
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	16 354,01
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	

Ремонт лестничной клетки	
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благоустройства	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
Ремонт узлов управления	
3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	270 297,09
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	80 968,34
Вывоз КГМ	15 132,62
Обслуживание мусоропровода	310,52
Очистка канализации	
Кронирование	
Аварийное обслуживание	9 187,46
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	58 142,09
Общексплуатационные расходы	103 744,63
Сверхплановый объем	2 811,43
ИТОГО:	-29 005,07
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	217 546,94

Исполнитель: Савельева Е. В.