Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Калинина 75**
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	1 579,2
Количество квартир	40
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	90 929,38
Фактическая стоимость содержания жилого дома	438 585,24
Начислено населению по услуге "содержание"	274 493,87
Поступило денежных средств от населения, с НДС	245 084,08
Процент оплаты	89,29
Сумма задолженности	29 409,79
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	**91 014,95**
Огнезащитная обработка деревянных конструкций кровли	91 014,95
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**16 408,21**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**16 408,21**
Периодическое обследование вентканалов	1 522,08
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 359,57
Тех. обслуживание газового оборудования	4 616,78
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ)	78,36
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	39,14
Услуги по начислению и сбору платежей (ст. 149 НК РФ)	1 736,64
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	867,6
Услуги по начислению и сбору платежей	868,32
Услуги по выдаче справок гражданам (ст 149 НК РФ)	878,6
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	329,52
Услуги по выдаче справок гражданам	356,92
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,76
Услуги по регистрационному учету граждан	1 037,23
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 149 НК РФ)	777,93
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	148,8
Услуги агента	148,32
Услуги агента (ст. 149 НК РФ)	296,64
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**331 162,08**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**202 159,45**
Очистка кровли от снега, мусора.	6 160,32
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	155 428,97
Аварийное обслуживание	5 674,33
Общеэксплуатационные расходы	11 739,69
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	7 664,96
Сверхплановый объем	15 491,18
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**27 147,8**
Расходы по уборке придомовой территории	27 147,8
3.3 Услуги управляющей организации:	**101 854,83**

ИТОГО:	**-160 743,37**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-69 813,99

Исполнитель: Савельева Е. В.