Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Богдана Хмельницкого 123**
Год постройки	1 987
Общая площадь, кв.м	4 084,4
Количество квартир	123
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	592 148,3
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 227 809,62
Начислено населению по услуге "содержание"	1 271 698,56
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 146 938,03
Процент оплаты	90,19
Сумма задолженности	124 760,53
Прочие доходы по нежилым помещениям	40 917,74
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**60 177,63**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**60 177,63**
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	18 000
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	5 583,72
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	5 556
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	3 791,61
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	2 225,37
Услуги по начислению и сбору платежей	6 114,66
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 142,34
Услуги по выдаче справок гражданам	1 149,44
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	356,98
Услуги по регистрационному учету граждан	2 590,1
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	950,69
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	194,34
Услуги агента	1 050,38
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**1 167 631,99**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**345 757,9**
Очистка кровли от снега, мусора.	15 830,48
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	237 913,68
Аварийное обслуживание	46 431,92
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	7 035,6
Общеэксплуатационные расходы	38 546,22
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**422 275,39**
Расходы по уборке лестничных клеток	100 814,93
Расходы по уборке придомовой территории	200 034,15
Обслуживание мусоропровода	121 426,31
3.3 Услуги управляющей организации:	**399 598,70**
ИТОГО:	**88 154,68**

Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	680 302,98

Исполнитель: Савельева Е. В.