

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Калинина 20
Год постройки	1 953
Общая площадь, кв.м	2 533,5
Количество квартир	35
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	-8 799,81
Фактическая стоимость содержания жилого дома	573 006,12
Начислено населению по услуге "содержание"	462 452,32
Поступило денежных средств от населения, с НДС	443 388,54
Процент оплаты	95,88
Сумма задолженности	19 063,78
Прочие доходы по нежилым помещениям	198 381,89
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 162,5
1. Текущий ремонт	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	83 514,83
2.1 Услуги сторонних орг-ций	83 514,83
Комплексное обслуживание лифтов	
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	1 258,42
Тех. обслуживание газового оборудования	2 434,83
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Тех.обслуживание ИТП	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	8 557,87
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	4 131,72
Вывоз ТБО	40 869,83
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 957,75
Услуги по начислению и сбору платежей	8 169,86
Услуги по выдаче справок гражданам	344,52
Услуги по регистрационному учету граждан	590,03
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	489 491,29
3.1 Услуги управляющей организации	56 879,93
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	24 357,22
Очистка кровли от снега, мусора	9 962,52
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	14 232,9
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	
Ремонт лестничной клетки	

Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	161,8
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	408 254,14
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	98 579,12
Вывоз КГМ	17 634,36
Обслуживание мусоропровода	
Очистка канализации	52 085,89
Кронирование	1 108,26
Аварийное обслуживание	12 774,05
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	76 891,76
Общексплуатационные расходы	147 489,93
Сверхплановый объем	1 690,77
ИТОГО:	90 990,59
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	82 190,78

Исполнитель: Савельева Е. В.