Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Свободы 25**
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	3 362,3
Количество квартир	54
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-698 973,43
Фактическая стоимость содержания жилого дома	694 355,04
Начислено населению по услуге "содержание"	554 174,79
Поступило денежных средств от населения, с НДС	527 396,18
Процент оплаты	95,17
Сумма задолженности	26 778,61
Прочие доходы по нежилым помещениям	85 177,27
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**40 668,05**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**40 668,05**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	1 908,36
Периодическое обследование вентканалов	1 908,36
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 666,39
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	836,84
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	4 184,2
Услуги по начислению и сбору платежей	6 323,58
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 098,96
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	247,14
Услуги по выдаче справок гражданам	2 851,05
Услуги по регистрационному учету граждан	2 542,86
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	432,11
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	188,48
Услуги агента	1 007,72
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**653 686,99**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**249 709,77**
Очистка кровли от снега, мусора.	61 738,72
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	86 991,31
Аварийное обслуживание	47 522,8
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	8 702,46
Общеэксплуатационные расходы	44 754,48
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**229 841,99**
Расходы по уборке придомовой территории	229 841,99
3.3 Услуги управляющей организации:	**174 135,23**
ИТОГО:	**-48 604,22**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-747 577,65

Исполнитель: Савельева Е. В.