

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Чудинова 7/1</b>
Год постройки	1 997
Общая площадь, кв.м	10 369,6
Количество квартир	162
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	745 944,48
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 081 635,25
Начислено населению по услуге "содержание"	2 251 320,12
Поступило денежных средств от населения, с НДС	2 152 509,89
Процент оплаты	95,61
Сумма задолженности	98 810,23
Прочие доходы по нежилым помещениям	330 467,06
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>276 412,04</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>276 412,04</b>
Комплексное обслуживание лифтов	216 000
Страхование лифтов	561,68
Периодическое обследование вентканалов	9 366,19
Тех. обслуживание газового оборудования	8 844,99
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	10 383,57
Услуги по начислению и сбору платежей	14 066,76
Услуги по выдаче справок гражданам	2 608,3
Услуги по регистрационному учету граждан	3 025,27
Услуги агента	2 402,76
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>1 805 223,21</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>510 920,02</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	113 315,15
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	37 062,23
Аварийное обслуживание	41 000,46
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	104 028,6
Общексплуатационные расходы	215 513,58
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>505 020,78</b>
Расходы по уборке придомовой территории	245 557,58
Обслуживание мусоропровода	234 602,64
Прочистка канализации	24 860,56
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>789 282,41</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>503 499,93</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	1 249 444,41

Исполнитель: Савельева Е. В.