

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Шота Руставели 17
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	3 540,3
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	1 056 334,52
Фактическая стоимость содержания жилого дома	836 567,73
Начислено населению по услуге "содержание"	841 175,28
Поступило денежных средств от населения, с НДС	841 448,49
Процент оплаты	100,03
Сумма задолженности	-273,21
Прочие доходы по нежилым помещениям	194 844,12
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	7 937
1. Текущий ремонт и прочие работы	36 331,9
Содержание и уборка мест общего пользования ст. 149 НК РФ	36 331,9
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	38 256,15
2.1 Услуги сторонних орг-ций	38 256,15
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 892,8
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	8 969,36
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	2 546
Услуги по начислению и сбору платежей	7 752,96
Услуги по выдаче справок гражданам	1 074,27
Услуги по регистрационному учету граждан	1 990,07
Услуги агента	1 447,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	761 979,68
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	315 540,14
Ремонт кровли	40 487,55
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	7 222,12
Содержание скатной кровли ст. 149 НК РФ	26 083,26
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	20 985,48
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	38 692,86
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	1 682,22
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	5 046,68
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	7 584,57
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	42 660,87
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	772,98
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	9 668,04
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	98 286,89
Аварийное обслуживание	16 366,62
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	195 809,65
Расходы по уборке придомовой территории	123 619,75
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	72 189,9
3.3 Услуги управляющей организации:	250 629,89

ИТОГО:	207 388,67
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	1 263 723,19

Исполнитель: Савельева Е. В.